



Sprawozdanie Zarządu
mLeasing Sp. z o.o.

za rok 2020

Warszawa, 12 marca 2021

Spis Treści

I. Streszczenie najważniejszych wydarzeń w funkcjonowaniu mLeasing w 2020 roku	3
II. Charakterystyka portfela nowych umów leasingu zawartych w 2020 roku	4
1. Charakterystyka umów leasingu zawartych w latach 2019 – 2020	4
2. Struktura portfela nowych umów leasingu zawartych w 2020 roku.....	6
III. Dane finansowe za rok 2020.....	8
1. Rachunek zysków i strat.....	8
2. Bilans na dzień 31.12.2020 i 31.12.2019.....	10
3. Aktywa ważone ryzykiem	11
IV. Refinansowanie umów leasingu.	12
1. Stan zadłużenia mLeasing na koniec 2020 i 2019 roku	12
2. Umowy kredytowe zawarte w 2020 roku	12
3. Emisja obligacji	12
4. Środki na finansowanie transakcji leasingowych w 2021	12
V. Plan na rok 2021	12

I. Streszczenie najważniejszych wydarzeń w funkcjonowaniu mLeasing w 2020 roku

A. Informacje finansowe¹

- **Wynik brutto w roku 2020 wyniósł 3,52 mln PLN. Wynik brutto spadł w porównaniu do roku 2019 o 95,7%.**
- **Przychody (Wynik na odsetkach z uwzględnieniem różnic kursowych oraz Wynik z tytułu prowizji i pozostałych przychodów i kosztów) w roku 2020 wyniosły 268,96 mln PLN. Zmiana w porównaniu do roku 2019 wyniosła +14,9%.**
- **Koszty budżetowe w roku 2020 wyniosły 100,92 mln PLN, tj. wzrosły w porównaniu do roku 2019 o 5,6%.**
- **Koszty ryzyka wzrosły w porównaniu do roku 2019 o +190,6% i wyniosły 164,52 mln PLN.**
- **Nowy biznes w porównaniu do roku 2019 spadł o 3,1% (vs. -10,1% rynek) z 5 294 mln PLN do 5 129 mln PLN. Spadek w ruchomościach wyniósł 0,8% (vs. -10,3% rynek), tj. z 5 001 mln PLN na 4 962 mln PLN. Z kolei, w segmencie nieruchomości spółka zanotowała spadek o 42,8% (vs. +4,1% rynek) z 293 mln PLN na 167 mln PLN.**
- **Suma bilansowa wyniosła 13 045,6 mln PLN na dzień 31.12.2020 (na 31.12.2019 roku: 12 643,7 mln PLN). Wzrost o 3,2%.**
- **Zadłużenie (kredyty i pożyczki oraz wyemitowane obligacje) na dzień 31.12.2020 r. wyniosło 12 084,0 mln PLN, z tego 11 749,1 mln PLN w bankach. Zadłużenie na dzień 31.12.2019 r. wyniosło 11 688,5 mln PLN (z tego 10 991,3 mln PLN w bankach), co oznacza wzrost o 3,4%.**

B. Wydarzenia korporacyjne

- W dniu 22 października 2020 Pani Lidia Jabłonowska-Luba przestał pełnić funkcję członka Rady Nadzorczej.
- W dniu 5 listopada 2020 Pan Marek Lusztyn został powołany na członka Rady Nadzorczej.
- W dniu 1 stycznia 2020 Pan Piotr Puchalski zaczął pełnić funkcję wiceprezesa Zarządu.

Nie wystąpiły zdarzenia po dniu bilansowym, które miałyby istotny wpływ na sprawozdanie finansowe Spółki za rok 2020.

¹ Dane w niniejszym sprawozdaniu zostały zaprezentowane w **układzie zarządczym**. Uzgodnienie w stosunku do Sprawozdania Finansowego wygląda następująco:

- **Wynik na odsetkach z uwzględnieniem różnic kursowych** = Przychody z tytułu odsetek – Koszty z tytułu odsetek + Przychody z tytułu leasingu operacyjnego – Amortyzacja środków oddanych w leasing operacyjny + Wynik z pozycji wymiany
- **Wynik z tytułu prowizji i pozostałych przychodów i kosztów** = Przychody z tytułu opłat i prowizji – Koszty z tytułu opłat i prowizji + Pozostałe przychody operacyjne – Pozostałe koszty operacyjne + Przychody z tytułu sprzedaży przedmiotów leasingu – Koszty z tytułu sprzedaży przedmiotów leasingu – koszty kontraktowców handlowych
- **Koszty ryzyka** = Przychody z rozwiązania odpisów aktualizujących wartość należności – Koszty odpisów aktualizujących wartość należności – Koszty bezpośredniego wpisania w straty
- **Koszty budżetowe** – w układzie zarządczym koszty kontraktowców handlowych prezentowane są w przychodach prowizyjnych zamiast w kosztach budżetowych

II. Charakterystyka portfela nowych umów leasingu zawartych w 2020 roku

1. Charakterystyka umów leasingu zawartych w latach 2019 – 2020

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 r. zawarto 27 767 umów leasingu, czyli o 21,6% mniej niż w roku poprzednim, w tym 8 umów leasingu nieruchomości oraz inwestycji strukturyzowanych (w 2019 r. – 35 412 umów, w tym 15 umowy leasingu nieruchomości). Łączna wartość transakcji wyniosła 5 129 mln PLN, co stanowi spadek o 165 mln PLN w porównaniu z rokiem 2019 (-3,1% dla mLeasing w porównaniu do -10,1% całego rynku leasingu). W leasingu ruchomości zanotowano spadek o 39 mln PLN (-0,8%) z 5 001 mln PLN do 4 962 mln PLN.

Wartość transakcji leasingu nieruchomości oraz inwestycji strukturyzowanych w 2020 roku wyniosła 167 mln PLN i spadła o 43,0% w porównaniu z 2019 r.

W mLeasing dla celów biznesowych obowiązuje segmentacja klientów opisana w tabeli poniżej.

Przychody (1)		< 10 mln PLN		> =10 mln PLN
Sprawozdawczość		Uproszczona	Pełna	Pełna
Forma prawna				
1	osoby fizyczne prowadzące dział. gosp.,	D	D	K
2	spółki cywilne,	D	D	K
3	spółki jawne osób fizycznych,	D	D	K
4	spółki partnerskie,	D	D	K
5	spółki z o.o. (osób fizycznych),		D/K (2)	K
6	pozostałe spółki handlowe, których udziałowcami są osoby fizyczne (z wyłączeniem spółek akcyjnych),		K	K
7	spółdzielnie, fundacje, stowarzyszenia rejestrowe, wspólnoty mieszkaniowe oraz kościelne osoby prawne,		K	K
8	Pozostałe podmioty niewymienione w pkt. 1-7		K	K
Obszar detaliczny obsługuje firmy o aktywach nie większych niż 43 mln EUR				

(1) przychody netto ze sprzedaży towarów, produktów i operacji finansowych za rok obrotowy

(2) do segmentu detalicznego (D) klasyfikowane są:

- spółki z o.o. o przychodach <10 mln PLN,
- w których wszyscy udziałowcy są osobami fizycznymi (w przypadku braku informacji o udziałowcach zakładamy, że udziałowcy są osobami fizycznymi zgodnie z deklarowaną przez Pion Bankowości Detalicznej mBanku zasadą obsługi spółek z ograniczoną odpowiedzialnością)
- na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc aktywacji umowy leasingowej pozyskanej przez kanał detaliczny nie są klientami korporacyjnymi mBanku.

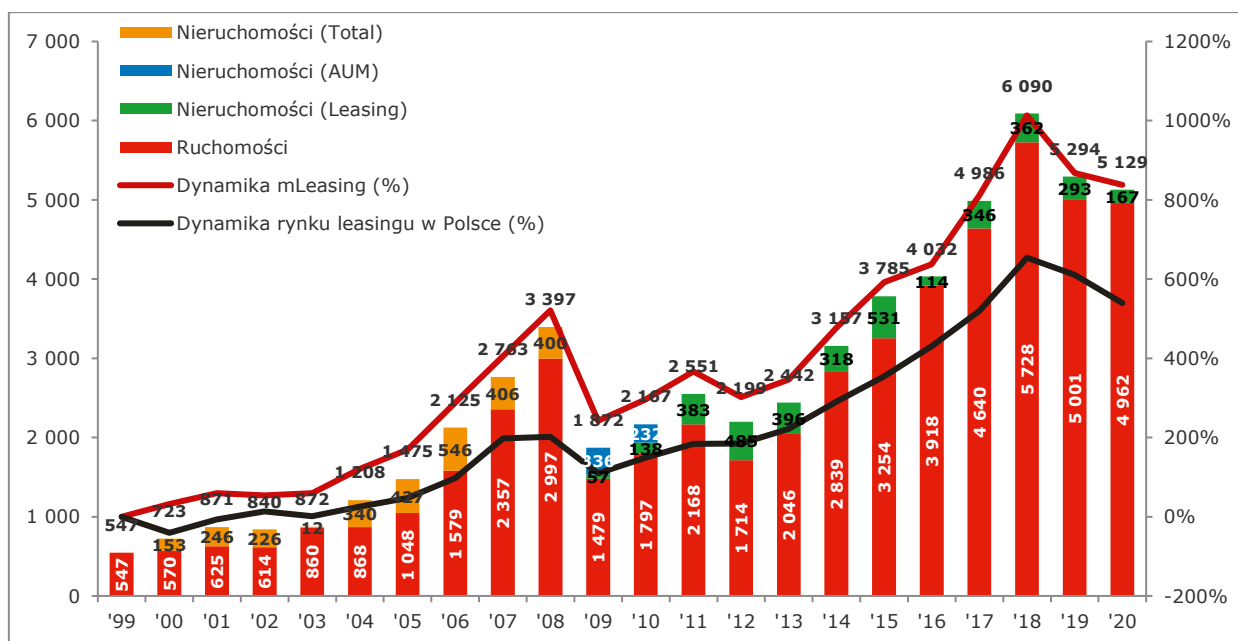
W corocznym procesie segment klientów podlega weryfikacji i ewentualnej redefinicji.

Tabela poniżej przedstawia udział produktów w nowym portfelu mLeasing wg obowiązującej segmentacji w 2020 r. i 2019 r.

(dane w mln. PLN)	2020	2019	Zmiana (%)
Wartość nowego portfela umów leasingu	5 129	5 294	-3,1
Razem ruchomości	4 962	5 001	-0,8
Detal	2 326	2 247	3,5
Pojazdy	1 845	1 645	12,1
Maszyny i Urządzenia, Transport Ciężki	481	602	-20,0
Korporacje	2 635	2 754	-4,3
Pojazdy	788	866	-9,0
Maszyny i Urządzenia, Transport Ciężki	1 847	1 888	-2,2
Nieruchomości i Inwestycje Strukturyzowane*	167	293	-42,8
Leasing	167	293	-42,8

* W tej linii prezentowane są również transakcje na ruchomości zawarte przez Departament Nieruchomości i Inwestycji Strukturyzowanych. W 2020 roku w tej linii ujęte jest 20 mln PLN dotyczące leasingu samolotów (w 2019 roku 0 PLN).

Dynamikę sprzedaży mLeasing oraz całego rynku leasingu w Polsce w latach 1999 - 2020 roku prezentuje poniższy wykres.



Źródło: Dane dotyczące mLeasing – mLeasing; Dane dotyczące rynku – Związek Polskiego Leasingu

2. Struktura portfela nowych umów leasingu zawartych w 2020 roku

a) Ruchomości (wartościowo w podziale na produkty i rodzaje przedmiotów)

Rodzaj przedmiotu leasingu (mln PLN)	Razem	Detal Pojazdy	Detal Maszyny i TC	Korpo Pojazdy	Korpo Maszyny i TC
Ruchomości	4 961,5	1 845,0	481,4	788,0	1 847,1
Środki transportu drogowego w tym:	3 242,9	1 845,0	140,8	788,0	469,1
<i>osobowe</i>	2 403,9	1 701,5		702,4	
<i>Ciężarowe w tym:</i>	389,2	143,5	29,1	85,6	131,0
o masie do 3,5 tony	229,1	143,5		85,6	
o masie powyżej 3,5 tony	160,1		29,1		131,0
<i>ciągniki siodłowe</i>	214,9		52,0		162,9
<i>naczepy / przyczepy</i>	158,2		31,3		126,9
<i>autobusy</i>	46,5		15,2		31,3
<i>inne</i>	30,2		13,2		17,0
Maszyny i urządzenia przemysłowe w tym:	1 278,2	-	279,8	-	998,4
<i>sprzęt budowlany</i>	115,8		39,1		76,7
<i>maszyny do obróbki metalu i prod. plastiku</i>	277,2		48,1		229,1
<i>wózki widłowe</i>	80,3		4,9		75,4
<i>maszyny poligraficzne</i>	31,7		10,7		21,0
<i>maszyny dla przemysłu spożywczego</i>	15,2		3,7		11,5
<i>sprzęt medyczny</i>	143,8		69,5		74,3
<i>maszyny rolnicze</i>	20,1		2,7		17,4
<i>sprzęt gastronomiczny</i>	4,4		1,9		2,5
<i>Inne</i>	589,7		99,2		490,5
Komputery i sprzęt biurowy	44,1		3,9		40,2
Pozostałe środki transportu w tym:	281,3	-	31,1	-	250,2
<i>powietrzne</i>	124,5		1,3		123,2
<i>wodne</i>	101,7		29,8		71,9
<i>kolejowe</i>	55,1		0,0		55,1
Inne Ruchomości	115,0		25,8		89,2

W portfelu nowych umów leasingu w roku 2020 r. najwyższy udział, podobnie jak w 2019 r., stanowiły środki transportu drogowego.

W 2020 roku w portfelu nowych umów zmniejszył się udział środków transportu drogowego powyżej 3,5 tony (17,4% w 2019 r. vs. 12,2% w 2020 r.). Zwiększył się natomiast udział samochodów osobowych oraz środków transportu do 3,5 tony (z 50,2% w 2019 r. do 52,9% w 2020 r.).

Tabela poniżej przedstawia strukturę przedmiotową nowo zawartych umów leasingu.

mLeasing (struktura w %)	2020	2019
Środki transportu drogowego razem	65,4	67,6
osobowe + ciężarowe do 3,5 tony	53,1	50,2
pozostałe środki transportu drogowego	12,3	17,4
Pozostałe ruchomości	34,6	32,4
Ruchomości razem	100,0	100,0
RUCHOMOŚCI	96,7	94,5
NIERUCHOMOŚCI	3,3	5,5

Udział poszczególnych oddziałów mLeasing w wartości umów leasingu ruchomości zawartych w latach 2019-2020 przedstawiał się następująco:

Oddział mLeasing	Udział w ruchomościach (%)		
	2020	2019	Zmiana
Makroregion Centralny	25,6	26,0	-0,4
Białystok	2,2	2,3	-0,1
Lublin	3,7	3,4	0,3
Olsztyn	2,8	3,6	-0,8
Warszawa (WA)	8,2	8,7	-0,5
Warszawa (WZ)	8,7	8,0	0,7
Makroregion Południowy	28,4	27,2	1,2
Bielsko-Biała	2,3	2,9	-0,6
Katowice	8,4	8,4	0,0
Kielce	2,9	2,2	0,7
Kraków	6,2	4,4	1,8
Łódź	6,5	6,7	-0,2
Rzeszów	2,1	2,6	-0,5
Makroregion Zachodni	23,3	22,3	1,0
Bydgoszcz	3,5	3,8	-0,3
Gdynia	5,1	5,1	0,0
Poznań	7,5	5,6	1,9
Szczecin	3,3	4,0	-0,7
Wrocław	3,9	3,8	0,1
Zespół Dużych Korporacji	4,7	4,2	0,5
Car Fleet Management	18,0	20,3	-2,3
Razem	100	100	0

b) Nieruchomości

(dane w mln PLN)

Rodzaj przedmiotu leasingu	2020
Nieruchomości:	167,1
obiekty handlowe i usługowe	138,0
obiekty biurowe	9,5
inne	19,6

III. Dane finansowe za rok 2020

1. Rachunek zysków i strat

(dane w tys. PLN)	2020	2019	Zmiana (%)
Wynik na odsetkach z uwzględnieniem różnic kursowych	210 631	181 205	16,2
w tym odsetki Departamentu Nieruchomości	33 433	30 466	9,7
Wynik z tytułu prowizji i pozostałych przychodów i kosztów	58 332	52 891	10,3
Departament Nieruchomości (prowizje)	1 541	1 993	-22,7
CFM	17 182	12 868	33,5
Przychody z tytułu ubezpieczeń	11 610	18 247	-36,4
Przychody z tytułu tabeli opłat i prowizji	14 888	12 821	16,1
Przychody z tytułu opłat windykacyjnych	12 798	10 987	16,5
Pozostałe	313	-4 025	
Dochód przed kosztami ryzyka i kosztami budżetowymi	268 963	234 096	14,9
Koszty ryzyka	-164 520	-56 619	190,6
Dochód przed kosztami budżetowymi	104 443	177 477	-41,2
Koszty budżetowe	-100 923	-95 602	5,6
Zysk/(Strata) brutto	3 520	81 875	-95,7
Podatek dochodowy	-1 372	-17 633	-92,2
Zysk/(Strata) netto	2 148	64 242	-96,7

C/I przed rezerwami	37,5%	40,8%
----------------------------	-------	-------

W kosztach ujęte są koszty wykorzystania znaku towarowego „m” poniesione na rzecz mBanku w wysokości 1 338 tys. PLN w roku 2020 oraz 1 584 tys. PLN w roku 2019.

W roku 2020 nastąpił wzrost o 6,0% średniego portfela leasingowego po rezerwach kredytowych z uwzględnieniem umów leasingu operacyjnego z 11 101 mln PLN (2019 r.) do 11 762 mln PLN (2020 r.). Wzrost spowodowany był przede wszystkim wzrostem kursów walutowych oraz odraczaniem spłat leasingów w wyniku przyznawanych moratoriów.

W 2020 roku nastąpił wzrost o 16,2% wyniku na odsetkach z uwzględnieniem salda różnic kursowych ze 181 205 tys. PLN (2019) do 210 631 tys. PLN (2020).

W 2020 zanotowano dodatnie saldo różnic kursowych vs. ujemne w 2019. Wzrost z -89 tys. PLN (2019) do 4 372 tys. PLN (2020).

Wynik z tytułu prowizji i pozostałych przychodów i kosztów w 2020 r. wzrósł w porównaniu z 2019 r. o 5 441 tys. PLN.

Dochody prowizyjne następujących linii: przychody Car Fleet Management (CFM), wpływy z tabeli opłat i prowizji, przychody z opłat windykacyjnych wzrosły odpowiednio o 33,5%, 16,1%, 16,5%. W 2020 spadły natomiast przychody z prowizji Departamentu Nieruchomości i Inwestycji Strukturyzowanych oraz z tytułu ubezpieczeń odpowiednio o 22,7% i 36,4%.

Koszty budżetowe wzrosły w 2020 roku o 5,6%, w tym koszty osobowe, rzeczowe i amortyzacja wzrosły odpowiednio o 3,9%, 7,8% i 7,3%. W trakcie 2020 roku liczba etatów w Spółce (bez umów na zastępstwo) zwiększyła się o 10 z 301 (31.12.2019 r.) do 310 FTE (31.12.2020 r.).

Wartość i dynamika kosztów budżetowych.

(dane w tys. PLN)

Lata	2020	2019	Zmiana (%)
Koszty budżetowe z amortyzacją własną	100 923	95 602	5,6
Osobowe	53 295	51 317	3,9
Rzeczowe	26 703	24 782	7,8
Amortyzacja własna	20 925	19 503	7,3

Struktura kosztów budżetowych

Lata	2020	2019
Koszty budżetowe z amortyzacją własną (w %)	100,0	100,0
Osobowe	52,8	53,7
Rzeczowe	26,5	25,9
Amortyzacja własna	20,7	20,4

W roku 2020 polepszyły się relacje pomiędzy kosztami i przychodami, co wyraziło się spadkiem wskaźnika cost/income przed rezerwami z 40,8% (2019) do 37,5% (2020). Wpływ na to miały między innymi dyscyplina kosztowa, oraz wzrost przychodów.

Łączne koszty z tytułu ryzyka kredytowego w roku 2020 wyniosły 164 520 tys. PLN (w roku 2019 wyniosły 56 619 tys. PLN), w tym w Koszyku 1: 2 256 tys. PLN, Koszyku 2: 45 525 tys PLN, Koszyku 3: 116 739 tys PLN.

Wynik brutto na koniec 2020 r. wyniósł 3 520 tys. PLN i spadł w porównaniu do roku 2019 o 78 355 tys. PLN (o 95,7%), głównie w efekcie wyższych kosztów ryzyka.

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń. Szczegółowe informacje dotyczące instrumentów finansowych zostały umieszczone w sprawozdaniu finansowym Spółki. Cele i metody zarządzania ryzykiem dotyczą zarządzania ryzykiem kredytowym oraz ryzykami rynkowymi: płynności, walutowym i stopy procentowej. Szczegóły zostały zaprezentowane w nocie 3 Sprawozdania Finansowego.

2. Bilans na dzień 31.12.2020 i 31.12.2019

(dane w tys. PLN)

AKTYWA

Aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe	234 462	275 044	-14,8
Wartości niematerialne	25 578	20 173	26,8
Inwestycje w jednostki zależne	63 945	63 945	0,0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	507 147	519 910	-2,5
Należności z tytułu leasingu	7 509 867	7 120 773	5,5
Należności handlowe oraz pozostałe należności	498 724	363 227	37,3

8 839 723 8 363 072 5,7

Aktywa obrotowe

Zapasy	260 023	218 455	19,0
Należności z tytułu leasingu	3 529 824	3 603 424	-2,0
Należności handlowe oraz pozostałe należności	410 607	444 071	-7,5
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	5 449	14 628	-62,7

4 205 903 4 280 578 -1,7

Razem aktywa

13 045 626 12 643 650 3,2

KAPITAŁ WŁASNY

Kapitał własny przypadający na udziałowców Spółki

Kapitał podstawowy	34 693	34 693	0,0
Zyski zatrzymane	448 702	446 035	0,6
Inne pozycje kapitału własnego	-268	-249	7,6

Razem kapitał własny

483 127 480 479 0,6

ZOBOWIĄZANIA

Zobowiązania długoterminowe

Kredyty i pożyczki	8 125 545	7 630 480	6,5
Zobowiązania z tytułu odpraw emerytalnych	1 015	931	9,0
Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	22 204	25 547	-13,1

8 148 764 7 656 958 6,4

Zobowiązania krótkoterminowe

Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	447 287	441 719	1,3
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	2 122	-100,0
Kredyty i pożyczki	3 623 569	3 360 787	7,8
Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	334 840	697 203	-52,0
Rezerwy na pozostałe zobowiązania i inne obciążenia	8 039	4 382	83,5

4 413 735 4 506 213 -2,1

Razem zobowiązania

12 562 499 12 163 171 3,3

Razem pasywa

13 045 626 12 643 650 3,2

Suma bilansowa na dzień 31.12.2020 r. wyniosła 13 045,6 mln PLN i była o 3,2% wyższa od stanu na dzień 31.12.2019 r.

W roku 2020 zanotowano wzrost należności handlowych z tytułu leasingu finansowego oraz pozostałych należności łącznie o 3,6% (w tym długoterminowych o 7,0%, a krótkoterminowe spadły o 2,6%). Rzeczowe aktywa trwałe spadły o 40 582 tys. PLN, w tym wartość środków trwałych z umów leasingu operacyjnego spadła o 38 516 tys. PLN, a wartości pozostałych środków spadła o 2 066 tys. PLN. Na koniec 2020 nie zmieniła się struktura terminowa kredytów i pożyczek (pasywa). O 6,5% wzrosły kredyty i pożyczki długoterminowe, przy wzroście kredytów krótkoterminowych o 7,8%.

Kapitał własny na koniec 2020 roku wyniósł 483 154 tys. PLN, co oznacza wzrost o 0,6%.

3. Aktywa ważone ryzykiem

W dniu 25 lipca 2016 Spółka otrzymała zgodę Komisji Nadzoru Finansowego oraz Europejskiego Banku Centralnego na stosowanie metody AIRB do wyliczania wymogów kapitałowych. Aktywa ważone ryzykiem kredytowym wg stanu na 31.12.2020 w porównaniu do stanu na 31.12.2019 wzrosły o 531 mln PLN (o 8,1%) z 6 529 mln PLN (31.12.2019 r.) do 7 060 mln PLN (31.12.2020 r.).

W pozycjach bilansowych dla celów kalkulacji RWA nie ujmuje się ekspozycji wewnątrzgrupowych.

IV. Refinansowanie umów leasingu.

1. Stan zadłużenia mLeasing na koniec 2020 i 2019 roku

(dane w tys. PLN)

Bank	31.12.2020	31.12.2019
mBank SA	11 749 114	10 991 267
RAZEM	11 749 114	10 991 267

2. Umowy kredytowe zawarte w 2020 roku

W 2020 roku zostało zawartych 37 umów kredytowych (wszystkie z mBank SA):

- umowa o kredyt w rachunku bieżącym do kwoty EUR 50 mln,
- umowy o kredyty inwestycyjne w PLN w łącznej kwocie PLN 4 600 mln,
- umowy o kredyty inwestycyjne w EUR w łącznej kwocie EUR 145 mln.

3. Emisja obligacji

W dniu 23 marca 2016 roku Spółka zawarła z mBank SA. umowę dotyczącą programu emisji obligacji do kwoty 1.000.000.000 PLN. Zgodnie z tą umową mBank S.A. pełni rolę agenta emisji, dealera, agenta ds. płatności, depozytariusza, agenta kalkulacyjnego i agenta technicznego. W 2020 roku Spółka wyemitowała łącznie 14 serii obligacji dyskontowych krótkoterminowych oraz 1 serię obligacji kuponowych średnioterminowych. Według stanu na dzień 31.12.2020 r. wartość nominalna wyemitowanych i niewykupionych obligacji wyniosła PLN 335 mln.

4. Środki na finansowanie transakcji leasingowych w 2021

W 2021 roku źródłem refinansowania działalności leasingowej Spółki mają być środki pozyskiwane z mBanku oraz z programu emisji obligacji. Do końca marca 2022 roku Spółka ma zatwierdzone finansowanie z mBank w ramach limitu generalnego. Przed upływem tego terminu limit kredytowy będzie przedłużany.

V. Plan na rok 2021

Plan na rok 2021 zakłada:

- Wzrost nowej sprzedaży w porównaniu z rokiem 2020,
- Utrzymanie dyscypliny kosztów własnych,
- Utrzymanie wysokiej jakości portfela.

Założenia sprzedażowe mLeasing na 2021:

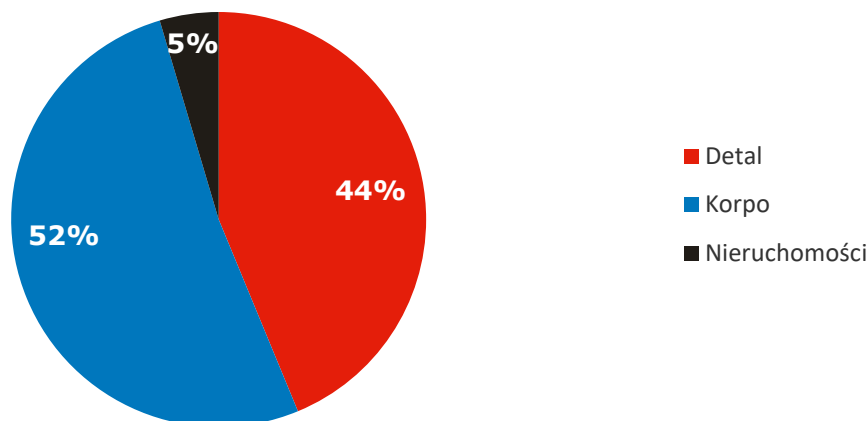
- Wzrost portfela nowo zawieranych umów ruchomości w 2021,
- Rozwój portfela dla klienta z segmentu małych i średnich przedsiębiorstw o niskiej wadze ryzyka i „płynnych” przedmiotach leasingu,
- Wzrost w 2021 roku średniej marży odsetkowej ponad stawkę referencyjną na nowym biznesie,
- Rozwój zdalnych kanałów sprzedaży.

Zakładane poziomy sprzedaży mLeasing zamierza osiągnąć głównie poprzez budowę i rozwój wielowolumenowych kanałów akwizycji opartych na:

- a. Wykorzystaniu sieci mBanku (Korporacja i Detal) poprzez dalszy rozwój cross-sellingu,

- b. Zbudowanie kilku wielkowolumenowych programów typu „Vendor” o zasięgu ogólnokrajowym zarówno w obszarze leasingu samochodów osobowych, jak i maszyn i urządzeń,
- c. Rozwój akwizycji własnej kierowanej do dotychczasowych klientów mLeasing poprzez zwiększenie udziału klientów powracających oraz zwiększenie penetracji leasingowej danego klienta zarówno produktami samochodowymi, jak i poza samochodowymi.

Struktura sprzedaży w ujęciu segmentowym – plan 2021



mLeasing planuje w 2021 roku zawrzeć umowy o wartości 5 450 mln PLN (w wartości kapitału), w tym 5 200 mln PLN ruchomości i 250 mln PLN nieruchomości.

Spółka w roku 2021 planuje zwiększyć przychody odsetkowe w porównaniu z rokiem 2020:

(dane w tys. PLN)	2021P	2020	Zmiana (%)
Wynik na odsetkach z uwzględnieniem różnic kursowych	214 503	210 631	1,8
Wynik z tytułu prowizji i pozostałych przychodów i kosztów	46 722	58 323	-19,9
Przychody razem	261 225	268 954	-2,9

Spółka planuje polepszyć jakość portfela leasingowego. Wartość odpisów netto z tytułu utraty wartości należności leasingowych w 2021 roku założona jest na poziomie 0,8% średniego stanu ekspozycji leasingowej po rezerwach.

Podpisy Członków Zarządu mLeasing

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko	Podpis
12.03.2021	Cezary Raczyński	Prezes Zarządu	(podpisano elektronicznie)
12.03.2021	Piotr Baranek	Wiceprezes Zarządu	(podpisano elektronicznie)
12.03.2021	Piotr Puchalski	Wiceprezes Zarządu	(podpisano elektronicznie)